



新築一戸建 Trust Place Series 売主

トラストプレイスシリーズ



新築戸建 価格 **2,780万円** (税込) 2,700万円借入の場合 月々約 **71,227円** 払込 **0円**

平成29年1月より着工 限定1区画

京阪本線「御殿山」駅徒歩4分

収納力抜群! スッキリ片付くお家

◆北東角地 ◆陽当たり・通風良好 ◆充実の標準仕様

◆高陵幼稚園徒歩12分 ◆磯島小学校徒歩8分 ◆清西中学校徒歩13分

◆所在地:枚方市磯島茶屋町 ◆交通:京阪本線「御殿山」駅徒歩4分 ◆販売価格:2,780万円 ◆地目:宅地 ◆土地面積:69.17㎡ ◆延床面積:93.15㎡ ◆用途地域:第二種中高層住居専用地域 ◆建ぺい率:70% ◆容積率:160% ◆構造:木造3階建 ◆建築確認番号:ONE1確建枚方1420956号 ◆完成時期:平成29年3月 ◆取引態様:売主

5つの安心保証

- 家づくりの保証10年
- 地震保証10年
- 外装保証10年
- エコジョーズ10年保証
- 白蟻保証10年

近日分譲開始 とうご期待♪

Trust Place トラストプレイス

朝日丘町 全2区画

京阪本線 枚方市駅徒歩9分

特急停車駅

トラスティ飛鳥の仲介物件特集

弊社に直接お任せ頂いている物件です。

1 価格 **220万円** 220万円借入の場合 月々約 **5,982円** 払込 **0円**

交通 京阪本線「光善寺」駅徒歩6分

◆収益物件にも♪ ◆阪急オアシスまで徒歩3分 ◆光善寺駅徒歩6分

◆所在地:枚方市出口3丁目 ◆交通:京阪本線「光善寺」駅徒歩6分 ◆土地面積:48.4㎡ ◆延床面積:34.23㎡ ◆用途地域:工業地域 ◆地目:宅地 ◆建ぺい率:60% ◆容積率:200% ◆構造:木造平家 ◆築年数:約41年10月 ◆設備:関西電力、公共水道、個別冷暖房、集中冷暖房 ◆取引態様:仲介

2 価格 **490万円** 490万円借入の場合 月々約 **13,324円** 払込 **0円**

交通 JR学研都市線「藤阪」駅徒歩12分

◆3階部分 ◆端部屋

◆所在地:枚方市藤阪西町 ◆交通:JR学研都市線「藤阪」駅徒歩12分 ◆専有面積:76.30㎡ ◆バルコニー面積:14.10㎡ ◆延床面積:104.42㎡ ◆用途地域:第一種低層住居専用地域 ◆地目:宅地 ◆建ぺい率:50% ◆容積率:100% ◆構造:木造2階建 ◆築年数:約49年3月 ◆設備:関西電力、公共水道 ◆取引態様:仲介

3 価格 **780万円** 780万円借入の場合 月々約 **21,209円** 払込 **0円**

交通 JR学研都市線「長尾」駅徒歩13分

◆小学校 中学校 徒歩5分 ◆平成20年大規模改装済

◆所在地:枚方市長尾元町7丁目 ◆交通:JR学研都市線「長尾」駅徒歩13分 ◆土地面積:80.92㎡ ◆延床面積:69.45㎡ ◆用途地域:第一種低層住居専用地域 ◆地目:宅地 ◆建ぺい率:50% ◆容積率:100% ◆構造:木造2階建 ◆築年数:約56年12月 ◆設備:関西電力、公共水道、浄化槽、都市ガス ◆取引態様:仲介

4 価格 **1,330万円** 1,330万円借入の場合 月々約 **36,165円** 払込 **0円**

交通 京阪交野線「星ヶ丘」駅徒歩9分

◆南吹抜けのある明るく5DK ◆生活至便 ◆電動シャッター付ガレージ

◆所在地:枚方市星ヶ丘2丁目 ◆交通:京阪交野線「星ヶ丘」駅徒歩9分 ◆土地面積:83.37㎡ ◆延床面積:36.66㎡ ◆用途地域:第一種低層住居専用地域 ◆地目:宅地 ◆建ぺい率:50% ◆容積率:100% ◆構造:木造2階建 ◆築年数:約57年12月 ◆設備:関西電力、公共水道、公共下水、都市ガス ◆取引態様:仲介

5 価格 **1,390万円** 1,390万円借入の場合 月々約 **37,797円** 払込 **0円**

交通 京阪本線「光善寺」駅徒歩8分

◆改装済 ◆光善寺駅徒歩8分 ◆ハイールP車駐車可

◆所在地:枚方市南中振2丁目 ◆交通:京阪本線「光善寺」駅徒歩8分 ◆土地面積:55.71㎡ ◆延床面積:37.20㎡ ◆用途地域:第二種中高層住居専用地域 ◆地目:宅地 ◆建ぺい率:60% ◆容積率:160% ◆構造:木造3階建 ◆築年数:約2年2月 ◆設備:関西電力、公共水道、公共下水、都市ガス ◆取引態様:仲介

6 価格 **1,500万円** 1,500万円借入の場合 月々約 **40,788円** 払込 **0円**

交通 京阪本線「橋本」駅徒歩7分

◆3方接道 ◆眺望良好 ◆橋本駅徒歩7分

◆所在地:八幡市橋本葉ヶ谷 ◆交通:京阪本線「橋本」駅徒歩7分 ◆土地面積:243.70㎡ ◆延床面積:96.88㎡ ◆用途地域:第一種低層住居専用地域 ◆地目:宅地 ◆建ぺい率:60% ◆容積率:100% ◆構造:木造2階建 ◆築年数:約45年3月 ◆設備:関西電力、公共水道、公共下水、都市ガス ◆取引態様:仲介

7 価格 **1,580万円** 1,580万円借入の場合 月々約 **42,963円** 払込 **0円**

交通 京阪本線「枚方市」駅バス5分 ◆変電所前 ◆徒歩7分

◆土地約64.92坪 ◆広縁のあるSLDK ◆電動シャッター付 ◆大型車駐車可能ガレージ

◆所在地:枚方市山之上北町 ◆交通:京阪本線「枚方市」駅バス5分 ◆変電所前 ◆徒歩7分 ◆土地面積:214.63㎡ ◆延床面積:144.08㎡ ◆用途地域:第一種中高層住居専用地域 ◆地目:宅地 ◆建ぺい率:50% ◆容積率:200% ◆構造:木造2階建 ◆築年数:約59年4月 ◆設備:関西電力、公共水道、公共下水、都市ガス ◆取引態様:仲介

8 価格 **1,890万円** 1,890万円借入の場合 月々約 **51,393円** 払込 **0円**

交通 京阪本線「牧野」駅徒歩16分

◆ハイールP車駐車可 ◆東南角地 ◆生活至便

◆所在地:枚方市牧野本町2丁目 ◆交通:京阪本線「牧野」駅徒歩16分 ◆土地面積:70.00㎡ ◆延床面積:45.50㎡ ◆用途地域:第一種低層住居専用地域 ◆地目:宅地 ◆建ぺい率:80% ◆容積率:300% ◆構造:鉄骨3階建 ◆築年数:約14年11月 ◆設備:関西電力、公共水道、公共下水、都市ガス ◆取引態様:仲介

9 価格 **2,180万円** 2,180万円借入の場合 月々約 **59,278円** 払込 **0円**

交通 京阪本線「牧野」駅徒歩16分

◆ハイールP車駐車可 ◆ロフト約6帖有 ◆生活至便

◆所在地:枚方市牧野本町2丁目 ◆交通:京阪本線「牧野」駅徒歩16分 ◆土地面積:96.77㎡ ◆延床面積:14.36㎡ ◆用途地域:第一種中高層住居専用地域 ◆地目:宅地 ◆建ぺい率:60% ◆容積率:160% ◆構造:木造2階建 ◆築年数:約17年6月 ◆設備:関西電力、公共水道、公共下水、都市ガス ◆取引態様:仲介

10 価格 **2,250万円** 2,250万円借入の場合 月々約 **61,182円** 払込 **0円**

交通 京阪本線「榑葉」駅バス12分 ◆長谷 ◆徒歩4分

◆4LDK ◆地下ガレージ(シャッター有) ◆室内大変綺麗に使用済み

◆所在地:八幡市榑葉 ◆交通:京阪本線「榑葉」駅バス12分 ◆長谷 ◆徒歩4分 ◆土地面積:100.01㎡ ◆延床面積:99.93㎡ ◆用途地域:第一種中高層住居専用地域 ◆地目:宅地 ◆建ぺい率:60% ◆容積率:200% ◆構造:木造2階建 ◆築年数:約12年2月 ◆設備:関西電力、公共水道、公共下水、都市ガス ◆取引態様:仲介

11 価格 **2,680万円** 2,680万円借入の場合 月々約 **72,874円** 払込 **0円**

交通 京阪本線「牧野」駅徒歩5分

◆平成23年建築 ◆牧野駅徒歩5分 ◆東南バルコニー5.6帖分 ◆トップワールド ◆牧野店徒歩3分

◆所在地:枚方市牧野下島町 ◆交通:京阪本線「牧野」駅徒歩5分 ◆土地面積:80.20㎡ ◆延床面積:88.69㎡ ◆用途地域:第二種低層住居専用地域 ◆地目:宅地 ◆建ぺい率:50% ◆容積率:100% ◆構造:木造2階建 ◆築年数:約23年10月 ◆設備:関西電力、公共水道、公共下水、都市ガス ◆取引態様:仲介

12 価格 **2,980万円** 2,980万円借入の場合 月々約 **81,032円** 払込 **0円**

交通 JR学研都市線「松井山手」駅徒歩9分

◆ファインガーデンスクエア ◆専有面積95.13㎡ ◆眺望良好 ◆南西向き ◆4LDK

◆所在地:八幡市松井山手5丁目 ◆交通:JR学研都市線「松井山手」駅徒歩9分 ◆専有面積:95.13㎡ ◆バルコニー面積:21.95㎡ ◆延床面積:131.53㎡ ◆用途地域:第一種中高層住居専用地域 ◆地目:宅地 ◆建ぺい率:60% ◆容積率:211.890 ◆構造:鉄骨 ◆築年数:約21年1月 ◆設備:関西電力、公共水道、公共下水、都市ガス ◆取引態様:仲介

13 価格 **3,480万円** 3,480万円借入の場合 月々約 **94,628円** 払込 **0円**

交通 JR学研都市線「藤阪」駅徒歩7分

◆リビング床暖房 ◆吹抜けのあるお家 ◆バルコニー2ヶ所

◆所在地:枚方市藤阪天神町 ◆交通:JR学研都市線「藤阪」駅徒歩7分 ◆土地面積:146.26㎡ ◆延床面積:105.00㎡ ◆用途地域:第一種低層住居専用地域 ◆地目:宅地 ◆建ぺい率:50% ◆容積率:100% ◆構造:木造2階建 ◆築年数:約19年6月 ◆設備:関西電力、公共水道、公共下水、都市ガス ◆取引態様:仲介

14 価格 **4,980万円** 4,980万円借入の場合 月々約 **135,416円** 払込 **0円**

交通 京阪本線「榑葉」駅バス10分 ◆東船橋 ◆徒歩2分

◆土地約60.50坪 ◆デザイナーズ住宅(鉄骨造) ◆プライベートテラス付 ◆平成17年建築

◆所在地:枚方市東船橋2丁目 ◆交通:京阪本線「榑葉」駅バス10分 ◆東船橋 ◆徒歩2分 ◆土地面積:200.03㎡ ◆延床面積:116.29㎡ ◆用途地域:第一種低層住居専用地域 ◆地目:宅地 ◆建ぺい率:50% ◆容積率:100% ◆構造:鉄骨2階建 ◆築年数:約17年11月 ◆設備:関西電力、公共水道、公共下水、都市ガス ◆取引態様:仲介

15 価格 **5,380万円** 5,380万円借入の場合 月々約 **146,293円** 払込 **0円**

交通 京阪本線「榑葉」駅徒歩13分

◆北西角地 ◆充実の収納 ◆駐車2台 ◆第一種低層地域 ◆土地約64.68坪

◆所在地:枚方市榑葉 ◆交通:京阪本線「榑葉」駅徒歩13分 ◆土地面積:213.82㎡ ◆延床面積:92.69㎡ ◆用途地域:第一種低層住居専用地域 ◆地目:宅地 ◆建ぺい率:50% ◆容積率:100% ◆構造:木造2階建 ◆築年数:約51年4月 ◆設備:関西電力、公共水道、公共下水、都市ガス ◆取引態様:仲介

16 価格 **580万円** 土地 **16.69坪**

交通 京阪本線「枚方市」駅徒歩16分

◆建築条件なし ◆高低差なし ◆店舗用地に最適

◆所在地:枚方市中宮本町 ◆交通:京阪本線「枚方市」駅徒歩16分 ◆土地面積:33.62㎡ ◆用途地域:第二種中高層住居専用地域 ◆建ぺい率:60% ◆容積率:160% ◆建築条件なし ◆現況:上物 ◆設備:公共水道、京阪、都市ガス ◆取引態様:仲介