

新築一戸建《限定1区画》

Trust Place 磯島茶屋町

# オープンハウス開催

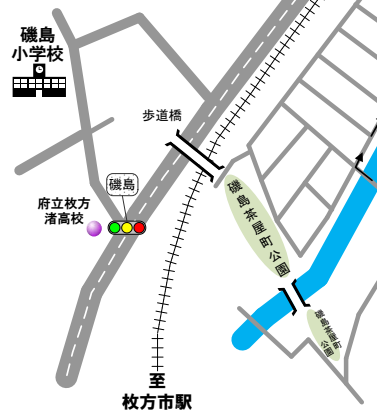
この土・日 10:00~17:00

価格 **2,780万円** 税込

月々のお支払い例  
H29年4月20日現在  
(2,780万円お借入の場合)  
**約73,697円**  
(ボーナス時無し)  
都市銀行の変動金利(優遇利用)  
0.625%35年返済の場合  
駐車場付でこのお支払い

枚方市駅徒歩約17分  
(自転車約10分)

★磯島小学校  
★渚西中学校



## 御殿山駅徒歩4分!

### トラスティの3階建 アイデア満載!!

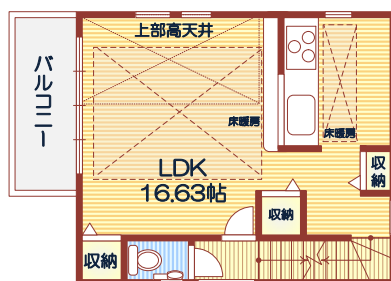
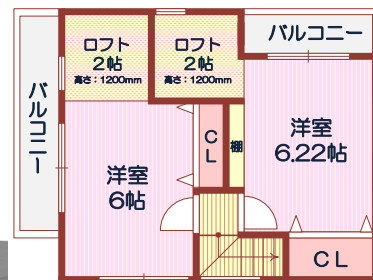
- ◇高天井で解放感のあるリビングで家族団楽!
- ◇LDKには床暖房付
- ◇2階洋室には各々ロフト(2帖)有り♪
- ◇洗面所の収納はお客様のご要望多数!
- ◇収納力抜群!各居室に収納有り♪
- ◇バルコニー3ヵ所有り♪



スマホからは…



「トラストプレイス 磯島茶屋町」  
モバイルサイトへは  
こちらのQRコード  
からどうぞ!



**角地**  
陽当たり・通風良好

**現地**

5つの安心保証

- まもりすまい 保険10年 延長20年可
- 地震保証10年 延長20年可
- 外壁保証10年
- エコジョーズ エコジョーズ 10年保証
- 白蟻保証10年

標準仕様

- ・高機能外壁材旭化成パワーボード (37mm厚)
- ・リビング ガス温水器床暖房付 (2ヶ所)
- ・省エネ給湯器エコジョーズ (10年保証付)
- ・システムキッチン (食器洗乾燥機付)
- ・浴室暖房乾燥機 (ミストカック付)
- ・洗面台W900 (3面鏡)
- ・1階2階トイレ付 (2階アラウーノ、手洗いカウンター付)
- ・リビング建具ハイドア
- ・全居室ペアガラス (Low-e)



☆所在地/枚方市磯島茶屋町20-8 ☆交通/京阪本線御殿山駅徒歩4分  
☆土地面積/69.17㎡ ☆地目/宅地 ☆用途地域/第二種中高層住居専用地域  
☆建ぺい率/70% ☆容積率/160% ☆構造/木造2階建 ☆取引態様/売主

公益社団法人全日本不動産協会会員 大阪府知事(3)第49662号 大阪府知事(般-27)134198号  
〒573-1126 枚方市上島東町13-15 TEL072(864)0030 FAX072(864)0031

# (株)トラスティ飛鳥

0120-898-031



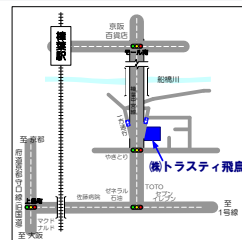
トラスティ飛鳥

http://www.trusty-asuka.com/  
SUUMO YAHOO! 不動産 JAPAN

at home HOME'S  
広告番号988号 広告有効期限 平成29年6月末日

検索

地元コミュニティサイト  
掲載中



## 新規分譲開始 トラスティ飛鳥の土地広シリーズ第8弾!

新築一戸建《全2区画》

Trust Place 朝日丘町

### 特急停車駅 枚方市駅 徒歩9分!

間取に付いては自由設計に付き  
ご家族のご要望をお伝え下さい。  
一級建築士と一緒に鋭意努力  
そしてアドバイスさせて頂きます

スマホからは…



「トラストプレイス 朝日丘町」  
モバイルサイトへは  
こちらのQRコード  
からどうぞ!

B号地/土地+建物販売価格  
**価格 4,443万円** 税込  
土地面積/133.49㎡(40.38坪)  
建物面積/85.96㎡(26.00坪)



標準仕様

- ・高機能外壁材旭化成パワーボード (37mm厚)
- ・リビング ガス温水器床暖房付 (2ヶ所)
- ・省エネ給湯器エコジョーズ (10年保証付)
- ・システムキッチン (食器洗乾燥機付)
- ・浴室暖房乾燥機 (ミストカック付)
- ・洗面台W900 (3面鏡)
- ・1階2階トイレ付 (2階アラウーノ、手洗いカウンター付)
- ・リビング建具ハイドア
- ・全居室ペアガラス (Low-e)



ゆとりある敷地  
だから出来る  
家族が思い描いた  
間取の実現♪

吹抜のあるお家!!  
心地よい開放感のある  
リビング・ダイニングを  
お楽しみ下さい!

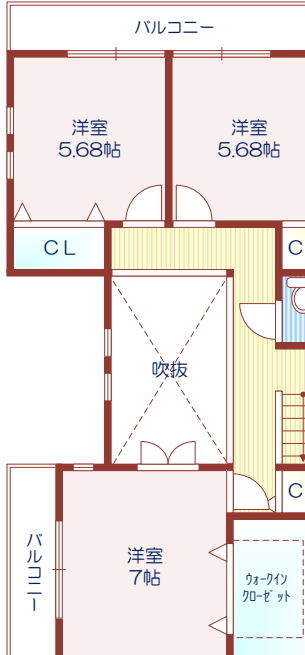
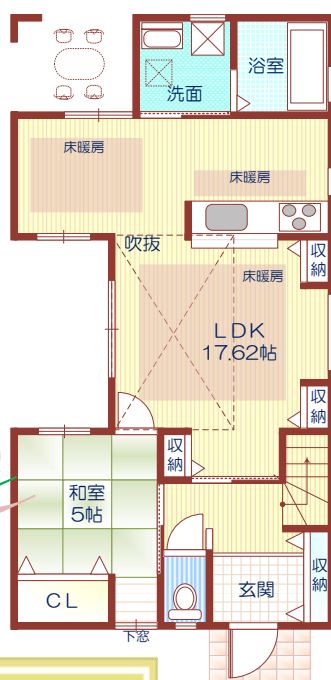
ダブル発電対応可  
(エネファーム+太陽光)

耐震等級3対応可

フラット3S対応住宅

5つの安心保証

- まもりすまい 保険10年 延長20年可
- 地震保証10年 延長20年可
- 外壁保証10年
- エコジョーズ エコジョーズ 10年保証
- 白蟻保証10年



☆枚方第二小学校  
☆枚方中学校

①プラン	土地面積	1階面積	2階面積	延床面積	吹抜面積	バルコニー面積	合計面積
A号地	165.30㎡ (約50.00坪)	55.28㎡	47.99㎡	103.27㎡ (約31.25坪)	8.10㎡ (約2.45坪)	8.50㎡ (約2.57坪)	11987㎡ (約36.26坪)
B号地	133.49㎡ (約40.38坪)						

☆所在地/枚方市朝日丘町 ☆交通/京阪本線枚方市駅徒歩9分  
☆土地面積/A号地165.30㎡・B号地133.49㎡ ☆地目/宅地 ☆用途地域/第二種中高層住居専用地域  
☆建ぺい率/60% ☆容積率/200% ☆構造/木造2階建 ☆取引態様/売主

公益社団法人全日本不動産協会会員 大阪府知事(3)第49662号 大阪府知事(般-27)134198号  
〒573-1126 枚方市上島東町13-15 TEL072(864)0030 FAX072(864)0031

# (株)トラスティ飛鳥

0120-898-031



トラスティ飛鳥

http://www.trusty-asuka.com/  
SUUMO YAHOO! 不動産 JAPAN

at home HOME'S  
広告番号988号 広告有効期限 平成29年6月末日

検索

地元コミュニティサイト  
掲載中

