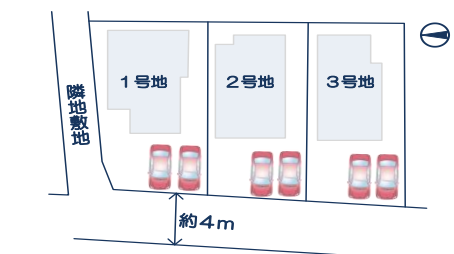


ちょっと待った!! 新築仲介手数料0円 **新規物件**  
 新築一戸建 《全3区画》 **八幡山下** 敷地面積**45坪以上**

価格 **2,580万円** 税込～

**現地説明会開催!!**  
 この土日9:00～17:00

今の家賃と比べて下さい!  
 月々のお支払例(2,580万円お借入の場合)  
**約67,234円**  
 (ボーナス時0円)  
 都市銀行の変動金利(優遇金利)0.525%  
 35年返済の場合



- 4LDK全居室南向き!(屋根裏収納有)車2台駐車可!
  - 設計・建設住宅性能評価取得予定!
  - 全棟SIC&WIC&キッチン勝手口&南側に2面バルコニー有り
- 耐震等級3(最高等級) フラット35S利用可  
 1号地: 第KS118-6110-00711号  
 2号地: 第KS118-6110-00712号  
 3号地: 第KS118-6110-00713号

■充実の標準仕様■  
 システムキッチン・浴室乾燥機・シャワー付き洗面化粧台・高効率給湯器  
 シャワートイレ・複層ガラス・TVモニタ付インターホン・床下収納・24時間換気システム

☆所在地/八幡市八幡山下19-3 ←カーナビ  
 ☆交通/京阪本線樟葉駅バス12分さくら小学校徒歩5分(志水駅徒歩2分)  
 ☆土地面積/151.71㎡~160.11㎡ ☆建物面積/97.71㎡~98.95㎡  
 ☆構造/木造2階建 ☆引渡し/平成30年8月末予定 ☆取引態様/仲介  
 スマホからはこちらのQRコードから...  
 「ちょっと待った八幡山下」

株式会社**トラスティ飛鳥**  
 0120-898-031  
 suumo スーモ YAHOO! 不動産 JAPAN at home HOME'S

**おすすめ仲介物件!**

枚方東山住宅 価格 **630万円**

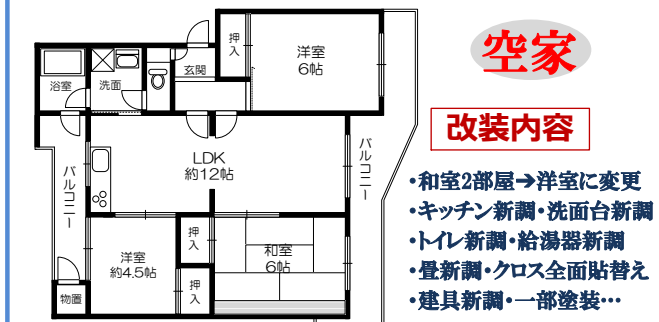
広々! 専有面積**70.92㎡**  
 平面駐車場空有 (月額7,000円)  
 月々のお支払い例 H30年5月15日現在 (630万円お借入の場合)  
**約16,701円**  
 (ボーナス時無し)  
 都市銀行の変動金利(優遇利用) 0.625%35年返済の場合  
 管理費・修繕積立金込で **31,201円**



**新登場**  
 ☆所在地/枚方市東山 ☆京阪本線樟葉駅バス9分 中の池公園徒歩2分  
 ☆専有面積/70.92㎡ ☆バルコニー面積/9.00㎡  
 ☆構造/鉄筋コンクリート造4階建4階部分 ☆建築/昭和50年12月  
 ☆管理費/1,500円 ☆修繕積立金/13,000円 ☆引渡し/相談 ☆取引態様/専任媒介

男山E団地 価格 **740万円**

H21年5月リフォーム履歴あり♪  
 3LDK 約77.15㎡!眺望良好♪  
 南北両面バルコニー♪  
 南バルコニーから 樟葉方面望めます(^)v  
 月々のお支払い例 H30年5月15日現在 (740万円お借入の場合)  
**約19,617円**  
 (ボーナス時無し)  
 都市銀行の変動金利(優遇利用) 0.625%35年返済の場合  
 管理費・修繕積立金込で **33,017円**



☆所在地/八幡市男山雄徳 ☆京阪本線 樟葉駅バス8分 男山車庫 徒歩3分  
 ☆専有面積/77.15㎡ ☆バルコニー面積/19.00㎡  
 ☆構造/鉄筋コンクリート造5階建5階部分 ☆建築/昭和50年3月  
 ☆管理費/1,400円 ☆修繕積立金/12,000円 ☆引渡し/即時 ☆取引態様/専任媒介

コープヒルズ美桜 価格 **1,180万円**

最上階 眺望良好♪  
**4LDK 103.58㎡**  
 バルコニー約**43.65㎡**  
**南西角部屋**  
 月々のお支払い例 H30年5月15日現在 (1,180万円お借入の場合)  
**約31,281円**  
 (ボーナス時無し)  
 都市銀行の変動金利(優遇利用) 0.625%35年返済の場合  
 管理費・修繕積立金込で **58,601円**



☆所在地/八幡市男山美桜  
 ☆京阪本線樟葉駅バス10分北センター駅徒歩3分  
 ☆専有面積/103.58㎡ ☆バルコニー面積/43.65㎡  
 ☆構造/鉄筋コンクリート造6階建5階部分 ☆建築/昭和52年11月  
 ☆管理費/14,890円 ☆修繕積立金/12,430円 ☆引渡し/即時 ☆取引態様/媒介

男山長沢 価格 **2,990万円**

月々のお支払い例 H30年5月15日現在 (2,990万円お借入の場合)  
**約79,264円**  
 (ボーナス時無し)  
 都市銀行の変動金利(優遇利用) 0.625%35年返済の場合  
**駐車場(2台)付でこのお支払い**



☆所在地/八幡市男山長沢 ☆交通/京阪本線樟葉駅バス11分長沢駅徒歩3分  
 ☆土地面積/172.74㎡ ☆建物面積/106.11㎡ ☆構造/木造2階建  
 ☆建築/平成14年8月 ☆引渡し/相談 ☆取引態様/専任媒介

公益社団法人全日本不動産協会会員 大阪府知事(4)第49662号 大阪府知事(般-27)134198号  
 〒573-1126 枚方市上島東町13-15 TEL072(864)0030 FAX072(864)0031  
**まずは当社ホームページへお越し下さい。**  
**トラスティ飛鳥** 検索  
<http://www.trusty-asuka.com/>  
 広告番号1031号 広告有効期限平成30年6月末日

